

A light gray map of Risö kommun, Sweden, serves as the background. The map shows various islands and coastal areas, including Risö, Svedåker, Fagerholm, and Västanören. Water bodies like Risöfladan and Långängen are also visible. The title text is overlaid on the map.

Rakennusinventointi

Risöhallin yleiskaava

13.10.2024

RAMBOLL

Bright ideas.
Sustainable change.

Sisällysluettelo

1. Johdanto	3
2. Inventointialueen sijainti.....	4
3. Inventointikertomus.....	5
4. Alueen rakentuminen.....	6
5. Kodekartta.....	8
6. Inventointikortit.....	9
7. Yhteenveto ja päätelmät.....	33

Johdanto

Luodon kunta on laatimassa yleiskaava Risöhällin kylän alueelle. Tämän selvityksen tavoitteena on selvittää alueen kulttuurihistoriallisia arvoja rakennusinventoinnin avulla ja antaa suosituksia kaavoitusta varten. Selvityksen tavoitteena on ohjata kaavaprosessia valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) mukaisesti niin, että maankäytön suunnittelussa edistettäisiin kansallisen kulttuuriympäristön ja rakennusperinnön alueellisesti vaihtelevan luonteen säilymistä.

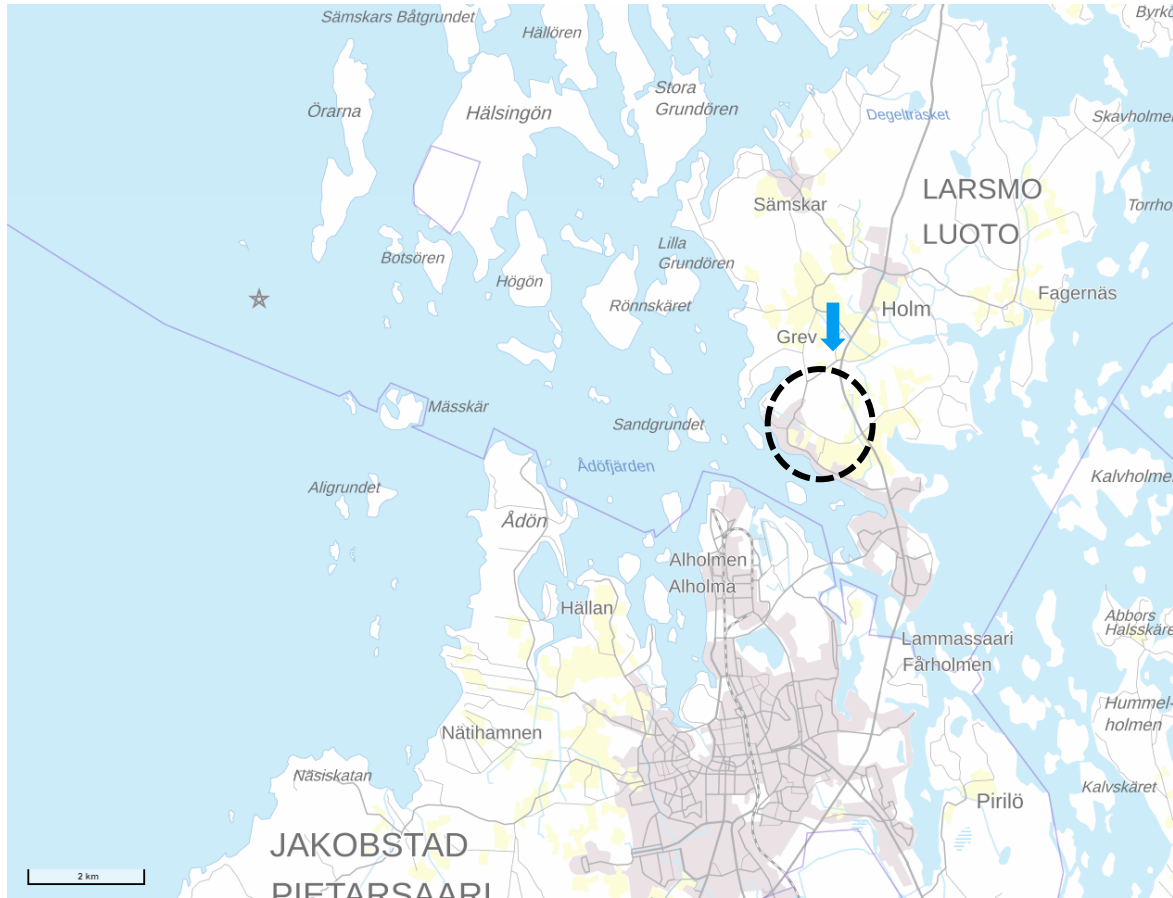
Alueella ei sijaitse valtakunnallisesti- tai maakunnallisesti arvokkaita rakennettuja kulttuuriympäristöjä eikä maisema-alueita.

Alueella on oikeusvaikutukseton yleiskaava, Risöhällin osayleiskaava, kaava on hyväksytty valtuustossa 12.12.1990. Osayleiskaava on toiminut ohjaavana periaatteena alueen täydentämisrakentamisessa.



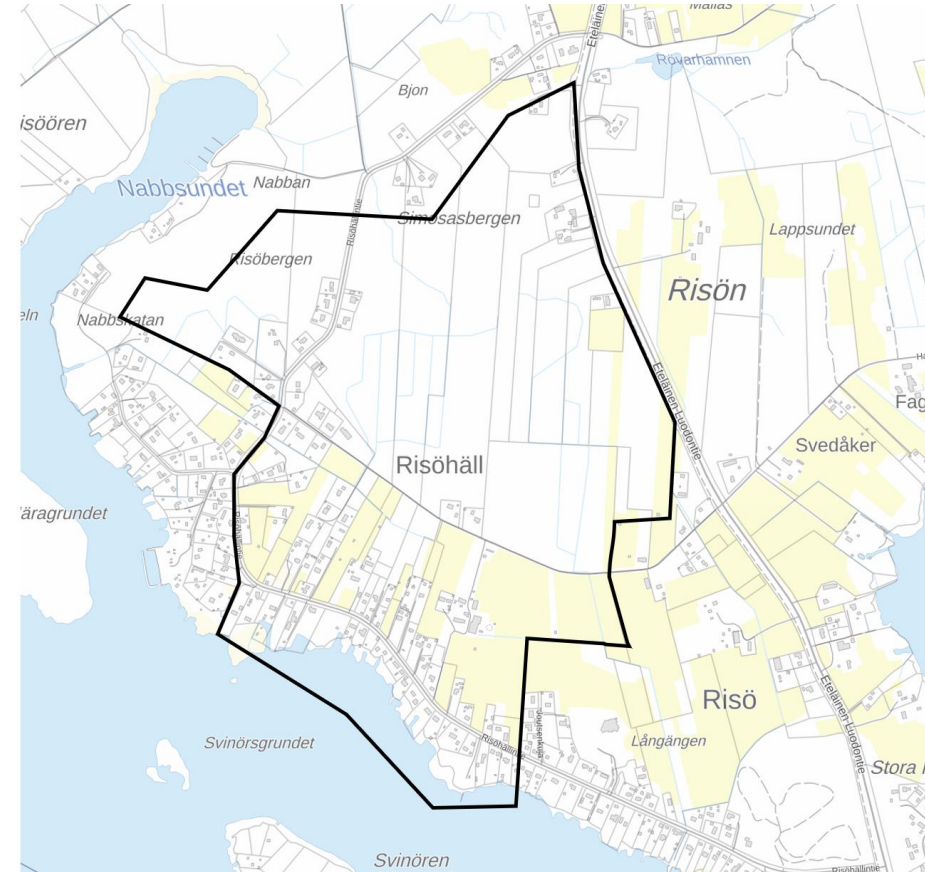
Sijainti ja kohdekartta

Alueen likimääräinen sijainti



Lähde: MML taustakartta

Inventointivan alueen tarkempi rajaus



Inventointikertomus

Tämän selvityksen on laatinut arkkitehti Stina Karhunmaa Ramboll Finland Oy:stä.

Alueelle tehtiin maastokäynti 21.5.2024, jolloin alueen rakennuskantaa valokuvattiin ja valittiin inventoitavat kohteet. Kaikki inventoitavat kohteet ovat 1960-luvulta tai sitä aiemmin rakentuneita.

Taustatyönä perehdyttiin alueesta löytyviin lähtötietoihin ja kartta-aineistoihin. Kunnalta saatiin rakennusten rakennusajankohdat. Risöhallin kylän historiasta on vuonna 1994 julkaistu Luodon Kotiseutuyhdistyksen laatima kirja "Risöhall 100 år", johon on mm. valokuvattu alueen rakennuskantaa.

Inventoiduista rakennuksista on laadittu inventointikortit. Alustavat arvot on laatinut rakennusarkkitehti Tanja Tarkkanen ja arkkitehti Stina Karhunmaa.

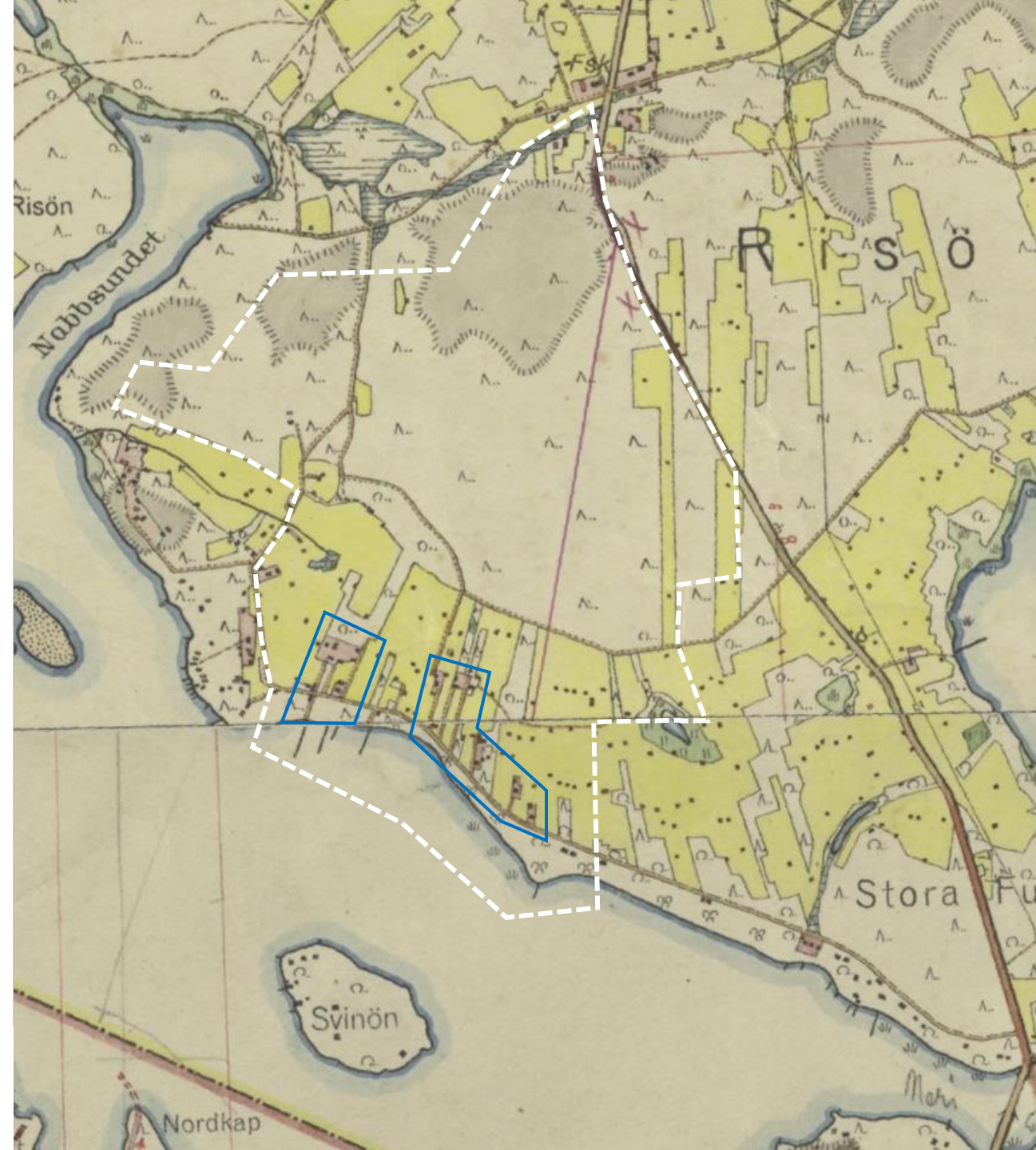
Kuvassa MML ilmakeku vuodelta 1943. Ilmakekussa näkyy alueelle tyypillistä tukkien uittoa, mitä tehtiin 1800- ja 1900-luvulla.



Alueen rakentuminen

- Luodon Risöhallin kylässä on ollut asutusta vuodesta 1894 lähtien. 1800-luvun lopussa Luodon kylä alkoi olla yliasutettu ja niihin aikoihin mautilojen tyttäret ja pojat muuttivat Risöhallin rannikolle, josta heillä oli mahdollisuus saada tontti, johon mahtui talo, pieni viljelypalsta sekä lehmä tai muutama lammas. Alueella myös kalastettiin paljon (Larsmo hembygdsförening R.F, 1994)
- Risöhallin rannassa on uitettu tukkeja 1800- ja 1900-luvulla, mikä näkyy myös vanhoissa MML ilmakuvissa.
- Vanhoissa kartoissa voidaan havaita vanhimmat rakentumisen keskittymät 1920-luvulta (sininen rajausta kartalla). Rakennuksia on säilynyt näillä alueilla tähän päivään saakka.
- 1940-luvulla alkoi merkittävä rantarakentaminen. Rannalle rakennettiin pieniä kesäasuntoja. Meren lahden eteläpuolella sijaitseva teollisuus hidasti alueen kehittymistä.
- 1940-50-luvulla alueelle rakennettiin myös pysyvää asutusta ja aikakaudelle tyypillisiä pieniä asuinrakennuksia on säilynyt alueella paljon.
- Kyläalue on täydentynyt asuinrakennuksilla pikkuhiljaa 60-luvulta näihin päiviin saakka.
- Rakentaminen on keskittynyt rannan tuntumaan. Risövägen on rakentunut polusta tieksi 80-luvulla.

Kuvassa MML kartta vuodelta 1946. Karttaan on rajattu valkoisella likimääräisesti inventointialueen raja. Karttaan on rajattu sinisellä alueet joilla on säilynyt alueen vanhinta rakennuskantaa.



Alueen rakentuminen

MML vanhat kartat
v. 1946



v. 1950 ja 1956



v. 1977 ja 1980



v. 1999



1800-luvun loppu
Ensimmäiset
rakennukset

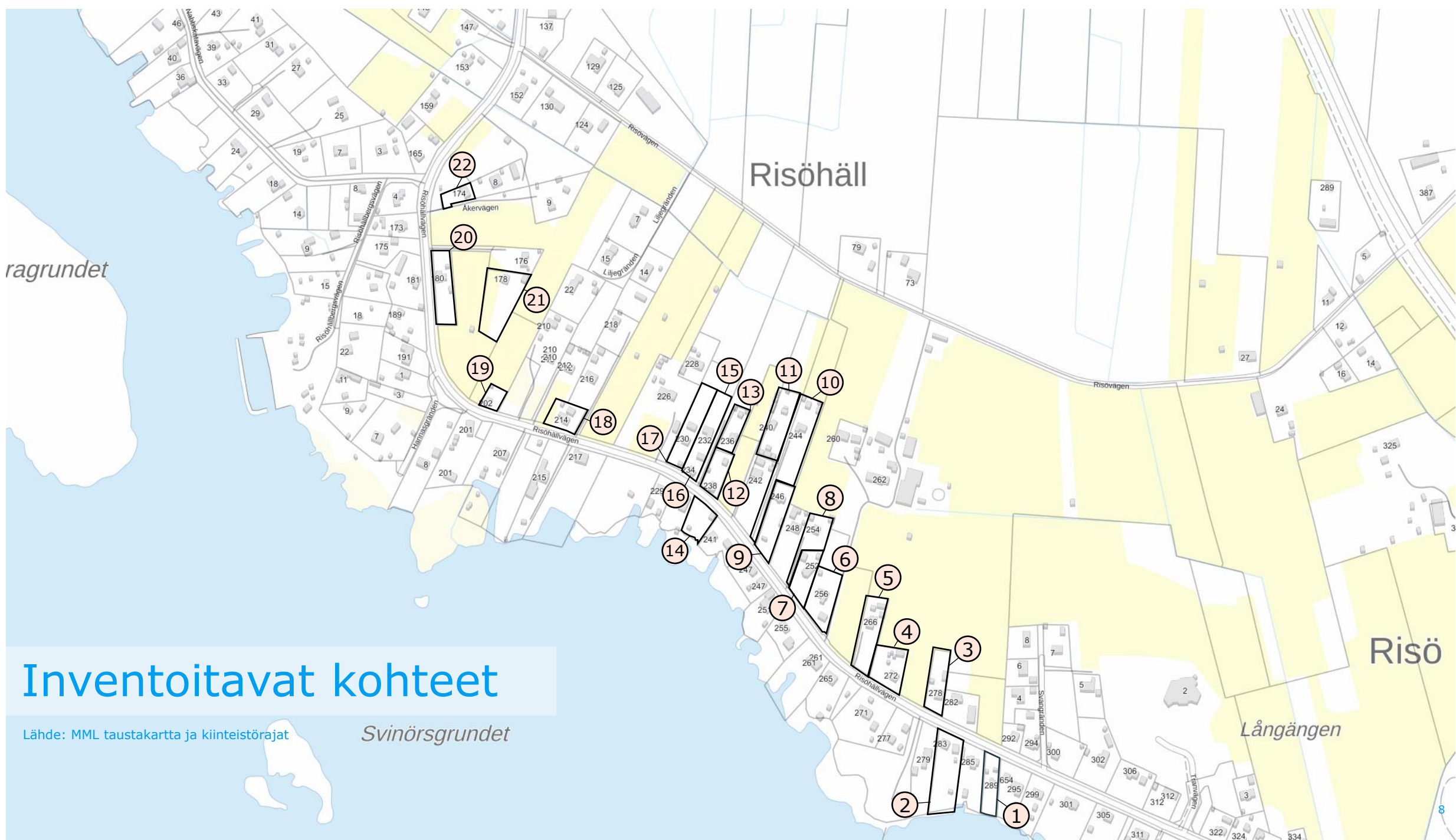
1. Maailmansota
(1914-1918)

1920-luku
Vanhimmat
säilyneet
asuinrakennukset

2. Maailmansota
(1939-1945)

1940-50-luku
Rantarakentaminen
Pienet kesäasunnot
+
Vakituiset
asuinrakennukset ja
tyyppitalot

1950-luvulta eteenpäin
hidasta
täydennysrakentamista,
niin rantaan kuin tien
pohjoispuolelle



Inventoitavat kohteet

Lähde: MML taustakartta ja kiinteistörajat

Svinörsgrundet



Vapaa-ajanrakennus eteläinen julkisivu.



Vapaa-ajanrakennus pohjoinen julkisivu.



Sauna.



Puuvara.



Huussi.



Leikkimökki.

Risöhallvägen 289

Pihapiiri sijaitsee Risöhallvägenin eteläpuolella meren rannassa. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1944 rakennettu vapaa-ajanrakennus sekä ulkorakennuksia (sauna, puuvaja, huussi ja leikkimökki).



Kuvaus

Vapaa-ajanrakennus v. 1944

Rakennus on täysin peruskorjattu ja sitä on laajennettu. Alkuperäisenä linenee säilynyt pelkkä runkorakenne. Rakennuksessa on aikakaudelle tyypillinen nurkkaikkuna. Merenpuoleisella julkisivulla on rakennettu terassi.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on vuonna 2024 rakennettu sauna, 2004 rakennettu huussi, puuvaja sekä leikkimökki, jossa on vuosiluku 1929. Leikkimökkiä on vapaa-ajanrakennuksen tapaan peruskorjattu. Mikäli vuosiluku pitää paikkaansa, se saattaa olla siirretty jostain alueen vanhemmasta pihapiiristä.

Arvot

Rakennuksen historialliset arvot liittyvät huvila-asutuksen vakiintumisvaiheen aikaan, jolloin varsinainen rantarakentaminen alkoi alueella. Rakennuksella ei tämän muuttuneen ulkomuodon takia arvioida olevan rakennushistoriallisia arvoja, vaikka rakennuksen runko sekä ajalle tyypillisiä yksityiskohtia on tunnistettavissa.

Rakennushistoriallisesti arvokas:
Historiallisesti arvokas: x
Maisemallisesti arvokas:

Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka vaatisivat suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.



Asuinrakennus ja autotalli kuvattuna Risöhallintieltä etelään.



Asuinrakennus, julkisivu etel-itä.



Asuinrakennus, eteläinen ja pohjoinen julkisivu.



Autotalli.



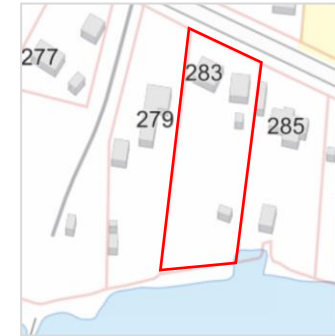
Sauna.



Puuvaja.

Risöhallvägen 283

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin eteläpuolella. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1952 rakennettu asuinrakennus sekä ulkorakennuksia (sauna, puuvaja ja kahden auton autotalli).



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1952

Tyypillinen 50-luvun rintamamiestalo pienellä kuistilla. Eteläisellä julkisivulla on frontoni, jossa kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen ikkunat, ovet ja katemateriaali on uusittu. Katemateriaalina on konesaumattu pelti. Alkuperäinen peiterimoitettu pystylauditus on uusittu läntisellä julkisivulla pystysuuntaiseksi lomamaudoitukseksi. Rakennuksessa on kellari. Merenpuoleiselle eteläiselle julkisivulle on rakennettu avoterassi.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on päärakennuksen kanssa samaan tyyliin myöhemmin rakennetut autotalli ja rantasauna sekä pieni puuvaja.

Arvot

Rakennus on säilyttänyt rintamamiestalolle tyypillisen muodon, mittakaavan sekä yksityiskohtia, kuten neliönmuotoiset pikkuikkunat (alkuperäisyys, tyypillisuus, edustavuus). Päärakennus on maisemallisesti näkyvällä paikalla tien läheisyydessä. Vaikka päärakennus on kohtuullisen hyvin säilynyt ei sillä ole yksittäisenä rakennuksena sellaisia arvoja, mitä edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas: x

Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.



Asuinrakennus, julkisivut etelä-itä.



Julkisivut etelä-länsi.



Julkisivu pohjoinen.



Yksityiskohta, ikkuna.



1950-luvun ulkorakennus (1).



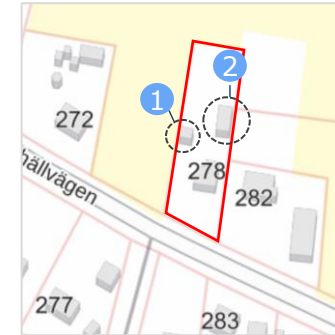
Ulkorakennus (2).



Ulkorakennus (3).

Risöhallvägen 278

Pihapiiri sijaitsee kapealla tontilla, näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella kapean pellon laidalla. Pihapiirin pohjoispuolella on laaja peltoaukea. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1949 rakennettu asuinrakennus, vuonna 1950 rakennettu ulkorakennus sekä kaksi myöhemmin rakennettua ulkorakennusta. Pihapiiri on tienpuolelta aidattu.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1949

Tyypillinen 40-50-luvun vaihteen pieni asuinrakennus. Rakennusta on laajennettu pohjoisella julkisivulla. Pohjoisella julkisivulla on frontoni, jossa on mansardikatto. Rakennus on täysin peruskorjattu; ikkunat, ovet sekä katemateriaali on uusittu. Katemateriaalina on punainen konesaumattu pelti. Pohjoiselle julkisivulle on rakennettu sekä avo- että katettua terassia.

Muut rakennukset

Ryhdykäs 1950-luvun ulkorakennus (1) toimii mm. Autotallina. Rakennusta on peruskorjattu; kate on uusittu punaiseksi profiilipelliksi (alkuperäinen huopakate). Ikkunat ja ovet ovat todennäköisesti alkuperäiset. Värityys on muutettu puna-kelta-valkoisesta sini-puna-valkoiseksi.

Ulkorakennuksen (2) päädyssä on pariovet. Rakennuksessa on vinovuorilaudoitus ja profiilipeltikatto. Rakennus on n. 1950-luvulta.

Ulkorakennus (2) on uudempi.

Arvot

Aikakaudelleen tyypillinen asuinrakennus on säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa verrattain hyvin ja siihen tehty peruskorjaukset ovat rakennuksen alkuperäiseen tyyliin soveltuvia (alkuperäisyys, tyyppillisuus, edustavuus). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Rakennus sijaitsee näkyvällä paikalla tien edustalla (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas: x

Ulkorakennus 1 ja 2 ovat hyvin säilyttäneet alkuperäisen ulkomuotonsa ja niihin tehty peruskorjaukset ovat onnistuneita. Rakennuksilla on rakennushistoriallista arvoa.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Ulkorakennukset 1 ja 2 suositellaan säilytettävän osana alkuperäistä pihapiiriä.



Asuinrakennus v. 1923, julkisivut etelä-itä.



Asuinrakennus v. 1929, julkisivu etelä.



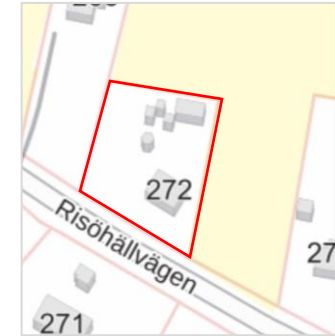
Asuinrakennus v. 1929, julkisivut pohjoinen.



Ulkorakennuksia.

Risöhallvägen 272

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella kapean pellon laidalla. Pihapiirin pohjoispuolella on laaja peltoauea. Pihapiiriin kuuluu rakennusrekisterin mukaan vuonna 1923 ja vuonna 1929 rakennetut asuinrakennukset sekä pieniä ulkorakennuksia.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1923 (rakennusrekisteri)

Yksikerroksinen asuinrakennus on ulkoapäin täysin peruskorjattu. Julkisivuverhous ja katemateriaali on vaihdettu sekä ikkunat ja ovet uusittu. Rakennusta on jatkettu lähteen. Pohjoisella julkisivulla on katettu terassi.

Asuinrakennus v. 1929 (rakennusrekisteri)

Yksikerroksinen asuinrakennus on ulkoapäin täysin peruskorjattu. Katemateriaali on vaihdettu sekä ikkunat ja ovet uusittu. Rakennukseen on todennäköisesti tehty uusia aukotuksia. Avokuisti on todennäköisesti lisätty myöhemmin, ehkä 60-luvulla.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on eri aikakausina rakennettuja piharakennuksia.

Arvot

Molemmat asuinrakennukset edustavat alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennuksia on kuitenkin peruskorjattu lähes uutta vastaaviksi, jolloin arvioidaan, ettei niillä ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas:

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas:

Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.



Asuinrakennus, julkisivut pohjoinen-länsi.



Julkisivut etelä-länsi.



Julkisivut pohjoinen-itä.



Yksityiskohta.



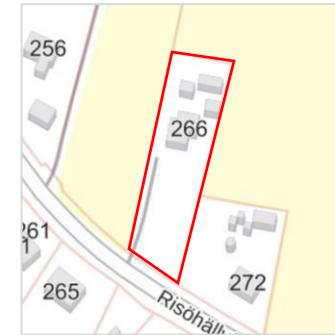
Piharakennus.



Puulato.

Risöhallvägen 266

Pihapiiri sijaitsee kapealla tontilla, näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella kapean pellon laidalla. Pihapiirin pohjoispuolella on laaja peltoaukea. Pihassa kasvaa vanoha mäntyjä. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1928 rakennettu asuinrakennus, piharakennus/vierasrasmaja, varasto, leikkimökki sekä puulato. Lähialueella on kaksi ulkoasultaan lähes samankaltaista rakennusta samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1928

Pieni 1920-luvun asuinrakentamista edustava rakennus, jossa pohjoisella julkisivulla on taitekattoinen frontoni, jossa on kaksijakoinen ikkuna. Rakennuksessa on T-ikkunat alakerroksessa sekä luonnonkivijalka. Ikkunat ja ovet on vaihdettu aikakaudelle sopivaan tyyliin. Katemateriaalina on tumman harmaa konesaumattu pelti. Rakennusta on laajennettu eteäisellä julkisivulla. Itäiselle julkisivulle on tehty uusi oviaukotus sekä terassi.

Muut rakennukset

Piharakennus on todennäköisesti rakennettu 1960-70-luvulla ja siinä on käytetty vanhoja ulko-ovia (peiliovet). Piharakennuksessa on uurettu sisäänkäynti sekä parveke toisessa kerroksessa.

Pihapiirissä on lisäksi puulato.

Arvot

Rakennusta on peruskorjattu, mutta se on säilyttänyt aikakaudelleen tyypillisen muodon, mittakaavan sekä yksityiskohtia, kuten T-ikkunat, katemateriaali (alkuperäisyys, tyypillisuus edustavuus). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennuksen ympärillä oleva avoin tila korostaa sen näkyvyyttä maisemassa (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas: x

Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Asuinrakennus, länsi-etelä julkisivu.



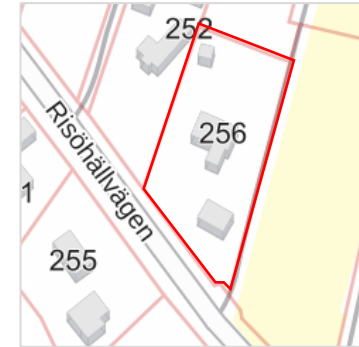
Autotalli/varasto.



Asuinrakennus, yksityiskohta.

Risöhallvägen 256

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Pihapiiriin kuuluu noin 1960-luvulla rakennettu asuinrakennus sekä asuinrakennuksen kanssa samaan tyyliin rakennettu autotalli 2000-luvun alusta.



Kuvaus

Asuinrakennus 1960-luku

Matala tyypillinen 1960-luvun L-muotoinen asuinrakennus. Asuintilat sijaitsevat suorakaiteen muotoisessa rakennusosassa, jossa matala taitekatto. Toisessa lapekattoosessa rakennusosassa sijaitsee vanha autotalli. Rakennuksen ikkunoita on todennäköisesti vaihdettu, ulko-ovet ovat puolestaan todennäköisesti alkuperäiset tai alkuperäistä tyyliä kunnioittavat. Katemateriaalina on ruskea lukkosaumakate.

Muut rakennukset

Leveärunkoinen autotalli/varasto on rakennettu 2000-luvun alkupuolella vastaamaan asuinrakennuksen kanssa samaa tyyliä.

Arvot

1960-luvun tyypillinen asuintalo on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ja siihen tehdyt peruskorjaukset ovat onnistuneita. (alkuperäisyys, edustavuus). Rakennus on näkyvällä paikalla tien läheisyydessä. Rakennuksella ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas: x

Noin 70-luvulla rakennettu autotalli soveltuu rakennuksen alkuperäiseen tyyliin. Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Rakennuksen suojelutarpeita voidaan tarkastella asemakaavalla.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Julkisivu, pohjoinen.



Julkisivut etelä-länsi.



Autotalli, takana asuinrakennus.



Kota.



Autotalli.



Ulkorakennus.

Risöhallvägen 252

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1925 rakennettu asuinrakennus, kahden auton autotalli, ulkorakennus ja kota.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1925

1920-luvun asuinrakentamista edustava rakennus. Rakennuksen tien puoleinen eteläinen julkisivu on säilyttänyt hyvin alkuperäisen ulkomuotonsa. Pohjoisen puolella rakennusta on laajennettu ainakin kahteen kertaan. Rakennuksen katemateriaali, sekä ikkunat on uusittu ja suurimmalta osin ne vastaavat aikakautensa tyyliä. Rakennuksessa on tumman harmaa/ruskea konesaumattu pelti. Julkisivumateriaalina on peiterimoitettu pystylauditus alakerroksessa ja vaakasuuntainen laudoitus yläkerroksessa. Eteläiselle julkisivulle on tehty viherhuone ja pohjoisen puolella on kattamaton terassi niin ylä kuin alakerroksessa.

Muut rakennukset

Piharakennukset on rakennettu myöhemmin. Ne ovat värykseltään asuinrakennuksen tyyliin soveltuvia.

Arvot

1920-luvun asuinrakennusta on peruskorjattu, mutta sen näkyvämpi tienpuoleinen (eteläinen) julkisivu ilmentää hienosti aikakautensa rakentamista sekä yksityiskohtia (alkuperäisyys, edustavuus). Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin varrella ja tämän lähiympäristössä on muitakin saman aikakauden rakennuksia (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas: x

Pihapiirin muilla rakennuksilla ei ole sellaisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Yksityiskohta.



Julkisivut etelä-länsi.



Julkisivut pohjoinen-itä.



Autotalli.



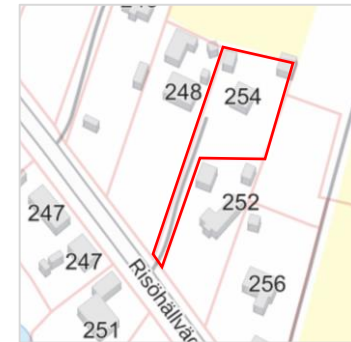
Huussi.



Ulkorakennus.

Risöhallvägen 254

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1927 rakennettu asuinrakennus, autotalli, ulkorakennus ja huussi. Lähialueella on kaksi ulkoasultaan lähes samankaltaista rakennusta samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1927

Pieni 1920-luvun asuinrakentamista edustava rakennus, jossa pohjoisella julkisivulla frontoni. Rakennuksessa on T-ikkunat sekä luonnonkivijalka. Ikkunat ovat alkuperäiset. Katemateriaalina on ruskea konesaumattu pelti. Rakennusta on laajennettu eleäisellä julkisivulla todennäköisesti 1960-luvulla.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on myöhemmin rakennettu autotalli sekä mahdollisesti asuinrakennuksen kanssa samaa aikakautta edustavat huussi ja ulkorakennus. Pienessä punaisessa ulkorakennuksessa on kaksijakoiset ruutuikkunat kolmella ruudulla. Ulkorakennus on mahdollisesti ollut sauna tai paja, johon on myöhemmin vaihettu ikkunat.

Arvot

1920-luvun asuinrakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa pääjulkisivun osalta (alkuperäisyys, edustavuus, tyypillisuus). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit

ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Pihapiirissä on säilynyt rakennuksia samalta aikakaudelta. Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin varrella ja tämän lähiympäristössä on muitakin saman aikakauden rakennuksia (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas: x
Maisemallisesti arvokas: x

Punainen ulkorakennus ja huussi ilmentävät aikakautensa elintapoja (historiallinen todistusvoimaisuus). Ne ovat säilyttäneet alkuperäisen ulkomuotonsa, ulkorakennuksessa runko (alkuperäisyys). Ulkorakennuksella on historiallista ja rakennushistoriallista arvoa.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan kaavassa. Piharakennukset suositellaan säilytettävän osana kokonaisuutta.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Kota.

Risöhhällvägen 246

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhhällvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu alunperin vuonna 1925 rakennettu asuinrakennus sekä kaksi ulkorakennusta todennäköisesti samalta aikakaudelta.



1/2

Kuvaus

Asuinrakennus v. 1925

1920-luvulla rakennettu, myöhemmin moneen otteeseen laajennettu asuinrakennus, jossa on lähinnä 1950-luvun rakentamisen tyyli- ja piirteitä. Rakennuksessa on lapekattoinen frontoni, jossa kolmijakoinen ikkuna. Kaikki ikkunat ovat aikakaudelle tyypillisesti joko kaksi tai kolmijakoisia. Rakennuksen eteläiselle julkisivulle on tehty laajennus/kuisti todennäköisesti 1960-luvulla. Tämän eteen on tehty pieni katettu terassi. Katemateriaalina on alkuperäistä konesaumattua katetta imitoiva ruskea pystysaumainen profiilipelti. Julkisivulaudoitus on todennäköisesti uusittu.

Arvot

1920-luvun rakennus on täysin muuttanut alkuperäistä ulkonäköään. Rakennuksella ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia piirteitä, jotka edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas:
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas:



Ulkorakennus (1), julkisivut etelä-länsi.



Ulkorakennus (1), julkisivut pohjoinen-länsi.



Ulkorakennus (2), julkisivut länsi-pohjoinen.



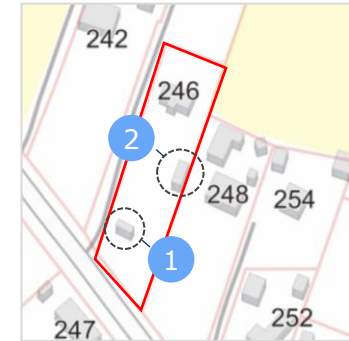
Ulkorakennus (2).



Ulkorakennus (2), yksityiskohta

Risöhallvägen 246

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1925 rakennettu asuinrakennus sekä kaksi ulkorakennusta todennäköisesti samalta aikakaudelta.



2/2

Kuvaus

Ulkorakennus (1)

Ulkorakennus (1) on todennäköisesti samoihin aikoihin päärakennuksen kanssa rakennettu. Rakennusta on jatkettu lännen suuntaan, missä sijaitsevat nurkkaikkunat. Alkuperäiset ikkunat ovat kaksi jakoiset. Rakennuksessa on pystysuuntainen peiterimalaudoitus.

Ulkorakennus (2)

Ulkorakennus (2) on todennäköisesti samoihin aikoihin päärakennuksen kanssa rakennettu. Rakennusta on jatkettu pohjoisen suuntaan. Alkuperäisen rakennusosan julkisivussa on pystysuuntainen peiterimalaudoitus (ruskeaan oveen saakka) sekä keltainen peiliovi. Alkuperäisessä rakennusosassa on T-ikkunat.

Arvot

Molemmat ulkorakennukset (1 ja 2) ovat hyvin säilyttäneet 1920-40-luvun ulkomuotonsa (alkuperäisyys). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Niillä on paikallisesti historiallista arvoa, koska ne kertovat alueen varhaisimmasta rakentamisesta. Rakennukset sijaitsevat pihan etuosassa ja näkyvät hyvin Risöhallintielle.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas: x

Suosituks

Piharakennukset suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Asuinrakennus, pohjoinen julkisivu.



Puuvaja ja sauna (1).



Pyöräkatos.

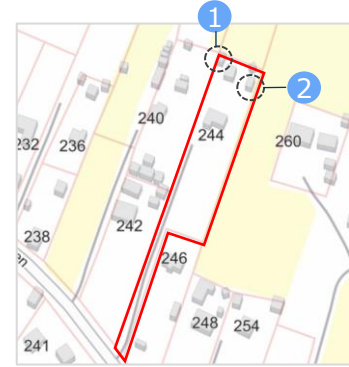
Autotalli.



Ulkorakennus (2).

Risöhhällvägen 244

Pihapiiri sijaitsee pitkän pihatien päässä. Tämän pohjoispuolella on peltoaukea. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1935 rakennettu asuinrakennus, todennäköisesti samoihin aikoihin rakennettu sauna ja ulkorakennus, autotalli, pyöräkatos ja puuvaja. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1935

1930-luvun asuinrakennuksessa on pieni lapekattainen frontoni, jossa kolmijakoinen ikkuna. Eteläiselle julkisivulle on tehty laajennus todennäköisesti 60-luvulla ja myöhemmin avoterassi. Katemateriaalina on musta tiilikattoa imitoiva profiilipelti. Ikkunat ovat todennäköisesti alkuperäiset T-ikkunat. Julkisivumateriaalina on peiterimoitettu pystylauditus. Pohjoisella julkisivulla on todennäköisesti alkuperäinen paneloitu ulko-ovi.

Muut rakennukset

Pyöräkatos ja autotalli ovat myöhemmin rakennettuja, mutta ne ovat väriykseltään asuinrakennuksen tyyliin soveltuvia. Saunarakennus on todennäköisesti hieman myöhemmin samaan tyyliin asuinrakennuksen kanssa rakennettu. Rakennuksessa on alkuperäiset ikkunat ja ulko-ovi. Punainen ulkorakennus on todennäköisesti samoihin aikoihin asuinrakennuksen kanssa rakennettu. Se on säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa, katto on uusittu.

Arvot

1930-luvun asuinrakennusta on peruskorjattu, mutta sen alkuperäiset piirteet ja runko ovat edelleen tunnistettavissa. Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas:

Sauna (1) ja ulkorakennus (2) ovat hyvin säilyttäneet alkuperäisen ulkomuotonsa. Niillä on rakennushistoriallisia arvoja.

Suosituks

Pihapiiri vanha rakennuskanta (päärakennus sekä sauna (1) ja ulkorakennus (2) suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Asuinrakennus, julkisivu etelä-itä.



Asuinrakennus, julkisivu pohjoinen. Yksityiskohta.



Ulkorakennus (1).



Varasto- ja ulkorakennuksia.



Maakellari (2).

Risöhhällvägen 240

Pihapiiri sijaitsee pitkän pihatien päässä. Tämän pohjoispuolella on peltoaukea. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1930 rakennettu asuinrakennus, todennäköisesti samoihin aikoihin rakennettu ulkorakennus ja maakellari sekä muita varasto- ja ulkorakennuksia. Läheisyydessä on säilynyt muitakin pihapiirejä samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1930

Rakennuksessa on taitekattoinen frontoni, jossa on T-ikkuna. Rakennusta on laajennettu; alkuperäisessä osassa on luonnonkivijalka, laajennetussa osassa betonikivijalka. Katemateriaalina on musta tiilikattoa imitoiva profilipelti. Ikkunat ovat todennäköisesti alkuperäiset T-ikkunat, laajennusosassa on kolmijakoisia ikkunoita. Julkisivumateriaalina on peiterimoitettu pystylauditus.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on useita pieniä varasto- ja ulkorakennuksia. Maakellari (2) ja suurin ulkorakennus (1) ovat todennäköisesti pihapiirin alkuperäisiä rakennuksia. Pitkää ulkorakennusta on laajennettu pohjoisen suuntaan. Katemateriaali on vaihdettu profilipelliksi.

Arvot

1930-luvun asuinrakennusta on peruskorjattu, mutta sen alkuperäiset piirteet ovat edelleen tunnistettavissa (alkuperäisyys, edustavuus). Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas:

Ulkorakennus (1) ja maakellari (2) ovat hyvin säilyttäneet alkuperäisen ulkomuotonsa. Niillä on rakennushistoriallisia arvoja.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan ja muista rakennuksista ulkorakennus (1) ja maakellari (2) suositellaan säilytettävän osana alkuperäistä pihapiiriä. Tehtävien peruskorjausten tulisi olla rakennuksen aikakauteen soveltuvia.



Asuinrakennus, itäinen julkisivu.



Julkisivu pohjoinen-länsi.



Asuinrakennus, julkisivu länsi.



Yksityiskohta.



Autotalli

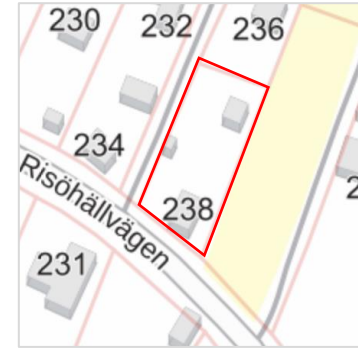


Leikkimökki.

Kasvihuone.

Risöhallvägen 238

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1952 rakennettu asuinrakennus, autotalli, leikkimökki ja kasvihuone.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1952

Rakennuksessa on sekä itä että läntisellä julkisivulla lapekattoinen frontoni. Itäisessä frontonissa on kolme yksijakoista ikkunaa ja läntisessä yksi kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen Ikkunat ovat kauttaaltaan aikakaudelleen tyyppisiä. Ulko-ovi ja ikkunat ovat mahdollisesti alkuperäiset- tai aikakaudelle sopivat. Katemateriaalina on musta konesaumattu profiilipelti. Sisäänkäynnin edusta on katettu.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on asuinrakennuksen kanssa samaan tyyliin rakennettu autotalli sekä leikkimökki ja kasvihuone.

Arvot

1950-luvun tyyppillinen asuintalo on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ja siihen tehdyt peruskorjaukset ovat onnistuneita. (alkuperäisyys, edustavuus, tyyppisyys). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin edustalla (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas:

Maisemallisesti arvokas: x

Muilla rakennuksilla ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.



Asuinrakennus, pohjoinen-itä julkisivu.



Julkisivu itä.



Julkisivu etelä-länsi.



Yksityiskohta.



Ulkorakennus (1).



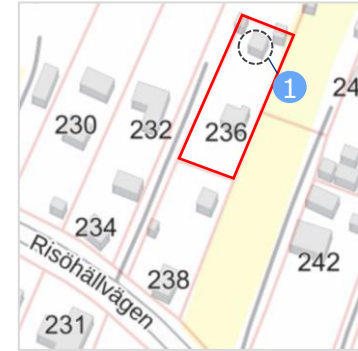
Ulkorakennus (1).



Ulkorakennuksia.

Risöhhällvägen 236

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhhällvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu noin 1930-40-luvulla rakennettu asuinrakennus, ulkorakennus vuodelta 1930 sekä muita ulkorakennuksia/varastoja.



Kuvaus

Asuinrakennus 1930-40-luku

Rakennuksessa on korkea kuisti pohjoisella julkisivulla, frontoni eteläisellä julkisivulla. Katto on todennäköisesti alkuperäinen tiilikatto, myös ikkunat ovat todennäköisesti alkuperäiset. Pohjoisella julkisivulla on korkea umpikuisti, missä on sisäänkäynti. Rakennuksessa on luonnonkivijalka. Rakennuksessa on vaakasuuntainen vinovuorilauditus, mikä viittaa 40-60-lukuun.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on asuinrakennuksen kanssa samaan aikaan rakennettu ulkorakennus (1), jossa profiilipeltikatto. Rakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa.

Pihapiirissä on lisäksi muita pienempiä katoksia ja varastoja.

Arvot

1930-40-luvulle tyypillinen asuintalo on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa (alkuperäisyys, tyypillisuus, edustavuus).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas:

Ulkorakennus (1) on rakennushistoriallista arvoa. Muilla rakennuksilla ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Rakennukset suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.



Vapaa-ajanrakennus, julkisivut pohjoinen-länsi.



Julkisivu länsi.



MML Vanha ilmakeku v. 1956.

Risöhallvägen

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin eteläpuolella meren rannassa. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1952 rakennettu vapaa-ajanrakennus sekä puulato.



Kuvaus

Vapaa-ajanrakennus v. 1952

Yksikerroksisessa suorakaiteen muotoisessa rakennuksessa on aikakaudelle tyypillisiä piirteitä, kuten nurkkaikkuna. Katemateriaali on uusittu profiilipeltiin. Rakennuksessa on kolme ulko-ovea läntisellä julkisivulla sekä katettu terassi, jossa valkoinen kaide.

Muut rakennukset

Pihapiirissä sijaitsee puulato lähempänä rantaa.

Arvot

Rakennuksen historialliset arvot liittyvät huvila-asutuksen vakiintumisvaiheen aikaan, jolloin varsinainen rantarakentaminen alkoi alueella. Vapaa-ajanrakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ja siihen tehdyt peruskorjaukset ovat onnistuneita. (alkuperäisyys, edustavuus). Rakennus näkyy ympäristöönsä hyvin (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas: x

Muilla rakennuksilla ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Vapaa-ajanrakennus suositellaan suojeltavan.



Asuinrakennus, eteläinen julkisivu.



Julkisivu pohjoinen-itä.



Julkisivu etelä-itä.



Yksityiskohta.

Risöhallvägen 232

Pihapiiri sijaitsee Risöhallvägenin pohjoispuolella. Pihapiiriin kuuluu noin 1960-luvulla rakennettu asuinrakennus. Samalla tontilla osoitteessa Risöhallvägen 234 sijaitsee v. 1934 rakennettu asuinrakennus.



Kuvaus

Asuinrakennus 1960-luku

Matala tyypillinen 1960-luvun L-muotoinen asuinrakennus. Asuinitilat sijaitsevat suorakaiteen muotoisessa rakennusosassa, jossa matala taitekatto. Toisessa lapelattosessa rakennusosassa sijaitsee autotalli. Rakennuksen ikkunoita on vaihdettu, ulko-ovet ovat todennäköisesti alkuperäiset. Katemateriaalina on ruskea pystysaumainen profiilipelti.

Arvot

1960-luvun tyypillinen asuintalo on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ja siihen tehdyt peruskorjaukset ovat onnistuneita. (alkuperäisyys, edustavuus).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas:

Suosituks

Rakennuksen suojelutarpeita voidaan tarkastella asemakaavalla.



Asuinrakennus, pohjoinen julkisivu.



Julkisivu pohjoinen-länsi.



Julkisivu pohjoinen-länsi.



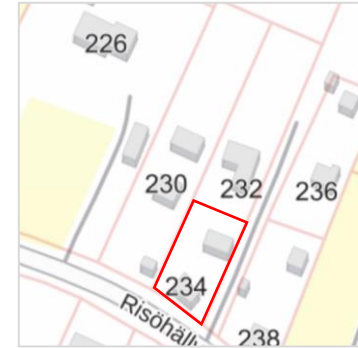
Asuinrakennus, julkisivu länsi.



Yksityiskohta.

Risöhallvägen 234

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1934 rakennettu asuinrakennus sekä vuonna 1954 rakennettu ulkorakennus, jotka muodostavat viehättävän kokonaisuuden.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1934

Pienikokoisessa 1930-luvun asuinrakennuksen pohjoiselle julkisivulle on rakennettu noin 1960-luvulla kuisti. Kuistissa on peiterimoitettu pystyautoitus. Muuten rakennuksessa on vaakatasoinen laudoitus. Rakennuksen katemateriaalina on pystysaumainen profiilipelti. Rakennuksessa on T-ikkunat, ylemmässä kerroksessa on kaksijakoiset ikkunat molemmissa päädyissä.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on hieman myöhemmin vuonna 1954 rakennettu ulkorakennus. Katemateriaalina on pystysaumainen profiilipelti.

Arvot

1930-luvun tyyppillinen asuintalo on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ja siihen tehdyt peruskorjaukset ovat onnistuneita. (alkuperäisyys, edustavuus). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin edustalla (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas: x

Ulkorakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa, sillä on rakennushistoriallista sekä maisemallista arvoa.

Suosituks

Asuinrakennus sekä ulkorakennus suositellaan suojeltavan. Tehtävien peruskorjausten tulisi olla rakennusten aikakauteen ja tyyliin soveltuvia.



Asuinrakennus, julkisivu etelä-itä.



Asuinrakennus, julkisivu etelä.



Julkisivu pohjoinen-itä.



Yksityiskohta, julkisivu länsi.



Ulkorakennus.



Asuinrakennus ja ulkorakennus.



Ulkorakennus, ikkuna.

Risöhallvägen 230

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1950 rakennettu asuinrakennus sekä vuonna 1952 rakennettu ulkorakennus.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1950

Rakennuksessa on sekä pohjoisella että eteläisellä julkisivulla lapekattoinen frontoni. Eteläisessä frontonissa on kaksi yksijakoista ikkunaa sekä ulko-ovi kuistin päällä olevalle avoterassille ja läntisessä yksi kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen ikkunat sekä ulko-ovet on vaihdettu, mutta ne ovat rakennuksen tyyliin soveltuvia. Katemateriaalina on lukkosaumattu peltikate. Itäisellä julkisivulla on yläkerroksessa 50-luvulle tyypillinen pieni käännetty neliöikkuna. Rakennuksen puujulkisivu on todennäköisesti uusittu.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on hieman myöhemmin vuonna 1952 samaan tyyliin asuinrakennuksen kanssa rakennettu ulkorakennus. Katemateriaalina on profiilipelti. Rakennuksen ikkunat on vaihdettu.

Arvot

1950-luvun tyypillinen asuintalo on säilyttänyt alkuperäisen muotonsa ja mittakaavansa (alkuperäisyys, edustavuus). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin edustalla (maisemalliset arvot). Rakennukseen tehdyt peruskorjaukset ovat heikentäneet sen alkuperäistä rakennushistoriallista arvoa. Rakennuksella ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas:
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas: x

Ulkorakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa, sillä on rakennushistoriallista sekä maisemallista arvoa.

Suosituks

Ei edellytä suojelua. Päärakennukselle suositellaan rakennuksen alkuperäisen kulttuurihistoriallisen arvon palauttavia korjauksia.



Asuinrakennus, julkisivu etelä-länsi.



Julkisivu etelä-itä.



Julkisivu pohjoinen-itä.



Autotalli.



Julkisivu pohjoinen.



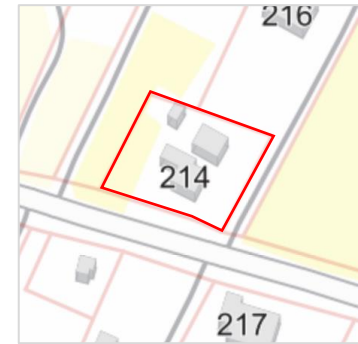
Asuinrakennus ja ulkorakennus.



Autotalli.

Risöhöllvägen 230

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhöllvägenin pohjoispuolella. Pihapiiriin kuuluu 1920-luvulla rakennettu asuinrakennus sekä kaksi uudempaa autotallia. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Lähialueella on kaksi ulkoasultaan lähes samankaltaista rakennusta samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus 1920-luku

Pieni 1920-luvun asuinrakentamista edustava rakennus, jossa eteläisellä julkisivulla taitekattoinen frontoni, jossa kolmijakoinen ikkuna. Pohjoisella julkisivulla on matalampi taitekattoinen frontoni, jonka edustalla kuistin päällä on parveke, joka on tehty myöhemmin. Rakennuksessa on T-ikkunat alakerroksessa sekä luonnonkivijalka. Ikkunat on alakerroksessa vaihdettu aikakaudelle sopivaan tyyliin. Yläkerroksessa ikkunat vastaavat enemmän 50-60 luvun tyyliä. Rakennusta on laajennettu noin 60-luvulla. Ulko-ovet on vaihdettu. Katemateriaalina on tumman harmaa konesaumattu pelti.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on kaksi autotallia –pienempi katos vanhempi ja isompi autotalli uudempi. Rakennukset ovat väritykseltään asuinrakennuksen kanssa samaa tyyliä.

Arvot

Asuinrakennusta on peruskorjattu, mutta se on säilyttänyt aikakaudelleen tyypillisen muodon, mittakaavan sekä yksityiskohtia, kuten T-ikkunat, katemateriaali (alkuperäisyys, edustavuus, tyypillisuus). Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennus on näkyvällä paikalla (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas: x
Maisemallisesti arvokas: x

Muilla rakennuksilla ei ole sellaista kulttuurihistoriallista arvoa, mikä edellyttäisi suojelua.

Suosituks

Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Peruskorjausten yhteydessä suositellaan palauttavia korjauksia (ikkunat).



Asuinrakennus, etelä-länsi julkisivu.



Asuinrakennus, etelä-itä julkisivu.

Risöhhällvägen 202

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä avoimella paikalla Risöhhällvägenin pohjoispuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1948 rakennettu asuinrakennus sekä ulkorakennuksia.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1948

Rakennuksessa on eteläjulkisivulla lapekattoinen frontoni, jossa on kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen ikkunat on vaihdettu. Ne eivät vastaa rakennuksen alkuperäisiä ikkunoita. Rakennusta on todennäköisesti lisäeristetty. Katemateriaalina on konesaumattu peltikate. Julkisivussa on pystysuuntainen peiterimalauditus. Rakennuksessa on pienet kissanpenkit päädyissä. Pohjoisella julkisivulla on valokatettu terassi.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on uudempia ulkorakennuksia (varasto, puulato, leikkimökki).

Arvot

1940-luvun tyyppilinen asuintalo on säilyttänyt runkonsa ja mittakaavansa (alkuperäisyys, edustavuus). Muutetut ikkunat sekä vuorilaudoitukset ja lisäeristys, joka näkyy ikkuna-aukkojen syvyydessä heikentävät hieman rakennuksen alkuperäistä rakennushistoriallista arvoa. Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhhällvägenin edustalla (maisemalliset arvot). Rakennus on säilyttänyt mittakaavansa ja tyyppillisiä piirteitä, mutta sillä ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas:

Maisemallisesti arvokas: x

Muilla rakennuksilla ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.



Asuinrakennus, julkisivu länsi-pohjoinen.



Julkisivu pohjoinen-itä.



Ulkorakennuksia.



Ulkorakennus (1) v. 1951.



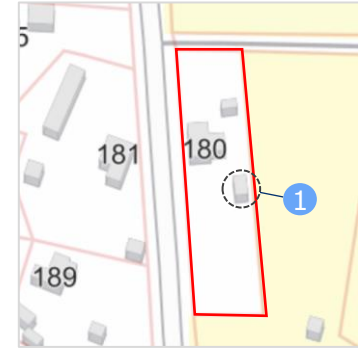
Ulkorakennus (1) v. 1951.



Ulkorakennus (1) v. 1951.

Risöhhällvägen 180

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhhällvägenin itäpuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1948 rakennettu asuinrakennus, vuonna 1951 rakennettu ulkorakennus sekä pienempiä uudempia ulko/varastorakennuksia.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1948

Rakennuksessa on läntisellä julkisivulla lapekattoinen frontoni, jossa on kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen ikkunat on vaihdettu, mutta ne vastaavat melko hyvin rakennuksen aikakaudelle tyypillisiä ikkunoita. Katemateriaalina on ruskea konesaumattu peltikate. Rakennuksen itäiselle julkisivulle on rakennettu katettu kuisti sekä laajennusosa. Rakennuksen päädyissä on kissanpenkit.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on asuinrakennuksen kanssa samaan tyyliin rakennettu ulkorakennus, lähes samaan aikaan asuinrakennuksen kanssa rakennettu ulkorakennus (1) vuodelta 1951 sekä muita pienempiä ulkorakennuksia.

Vuoden 1951 ulkorakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa.

Arvot

1940-luvun tyyppilinen asuintalo on säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa tien puoleisella julkisivulla (alkuperäisyys, edustavuus). Rakennusta on laajennettu pihan puolen julkisivulla. Lisäeristys, joka näkyy ikkuna-aukkojen syvyydessä sekä laajennus heikentävät rakennuksen alkuperäistä rakennushistoriallista arvoa. Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhhällvägenin edustalla (maisemalliset arvot). Rakennuksella ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mikä edellyttäisi suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x

Historiallisesti arvokas:

Maisemallisesti arvokas: x

Vuoden 1951 ulkorakennuksella on rakennushistoriallista arvoa, mutta arvot eivät edellytä suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.

.



Asuinrakennus, itäinen julkisivu.



Asuinrakennus länsi-pohjoinen.



Ulkorakennus vuodelta 1952.

Risöhallvägen 178

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin itäpuolella viljelyalueiden ympäröimänä. Pihapiiriin kuuluu 1947 rakennettu asuinrakennus sekä vuonna 1952 ulkorakennus. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1947

Rakennuksessa on läntisellä julkisivulla lapekattoinen frontoni, jossa on kolmijakoinen ikkuna. Rakennuksen ikkunat on vaihdettu. Ne eivät vastaa rakennuksen aikakaudelle tyypillisiä ikkunoita. Katemateriaalina on ruskea konesaumattu peltikate. Itäisellä julkisivulla on pieni katos ulko-oven edustalla.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on vuonna 1952 rakennettu ulkorakennus, joka on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa. Rakennuksessa on huopakate.

Arvot

1940-luvun tyyppilinen asuintalo on säilyttänyt runkonsa ja mittakaavansa (alkuperäisyys, edustavuus). Muutetut ikkunat heikentävät rakennuksen alkuperäistä rakennushistoriallista arvoa. Rakennus on näkyvällä paikalla paikalla peltoaukean ympäröimänä (maisemalliset arvot). Rakennuksella ei ole sellaisia rakennushistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas:
Maisemallisesti arvokas: x

Ulkorakennuksella on rakennushistoriallisia arvoja, mutta rakennuksen arvot eivät ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua. Päärakennukselle suositellaan palauttavia korjauksia seuraavien peruskorjausten yhteydessä (ikkunat).



Asuinrakennus, itäinen julkisivu.



Autotalli

Leikkimökki.



Kasvihuone.

Risöhallvägen 174

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin itäpuolella. Läheisyydessä on säilynyt muitakin rakennuksia samalta aikakaudelta. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1929 rakennettu asuinrakennus sekä pieni ulkorakennus.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1929

1920-luvun asuinrakennukseen on tehty eteläiselle julkisivulle huomattava laajennus 60-80-luvun välisenä aikana. Alkuperäisessä rakennusosassa on todennäköisesti alkuperäiset T-ikkunat. Läntisellä julkisivulla, rakennuksen päädyssä yläkerroksessa on pienet puoliympyrän muotoiset ikkunat. Päädyissä on lisäksi kissanpenkit. Rakennuksessa on kellariperustus. Katermateriaalina on ruskea konesaumattu peltikatto.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on pieni ulkovarasto.

Arvot

1920-luvun asuintalon rakennushistorialliset arvot ovat tunnistettavissa. Tehty laajennus rikkoo rakennuksen mittakaavaa ja muotoa, mikä heikentää rakennuksen alkuperäistä rakennushistoriallista arvoa. Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennus on näkyvällä paikalla tien edustalla peltoaukean reunalla. Rakennuksella ei ole sellaisia rakennushistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Rakennushistoriallisesti arvokas:

Historiallisesti arvokas: x

Maisemallisesti arvokas:

Muilla rakennuksilla ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia arvoja, mitkä edellyttäisivät suojelua.

Suosituks

Ei edellytä suojelua.



Asuinrakennus, julkisivut itä-pohjoinen.



Julkisivu länsi.



Julkisivu etelä-länsi.



Kuisti.



Ulkorakennus, julkisivut itä-etelä.



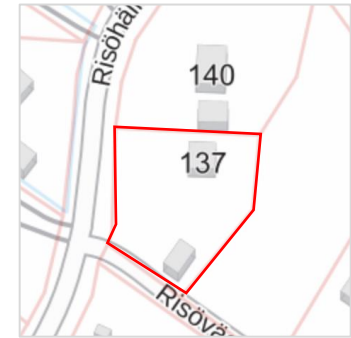
Ulkorakennus, julkisivut länsi-pohjoinen



Ulkorakennus, yksityiskohta.

Risöhallvägen 137

Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Risöhallvägenin itäpuolella metsän laidalla. Pihapiiriin kuuluu vuonna 1928 rakennettu asuinrakennus sekä ulkorakennus samalta aikakaudelta.



Kuvaus

Asuinrakennus v. 1928

1920-luvun asuinrakentamista edustava rakennus on erityisen hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa. Rakennuksen ikkunat ovat alkuperäiset T-ikkunat. Rakennuksen läntisellä julkisivulla on aumakattoinen frontoni, jossa on kolmijakoinen ikkuna. Itäisellä julkisivulla on pieni avokuisti sisäänkäynnin yhteydessä. Rakennuksen päädyissä on kissanpenkit. Kattomateriaalina on punainen konesaumattu pelti.

Muut rakennukset

Pihapiirissä on todennäköisesti asuinrakennuksen kanssa samoihin aikoihin rakennettu ulkorakennus. Rakennuksessa on uusittu profiilipeltikatto, muuten ulkoasu on todennäköisesti alkuperäinen.

Arvot

1920-luvun asuinrakennus on erityisen hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa (alkuperäisyys, edustavuus). Asuinrakennus edustaa alueen varhaisinta säilynyttä rakennuskantaa (historialliset arvot). Rakennus on näkyvällä paikalla Risöhallvägenin varrella (maisemalliset arvot).

Rakennushistoriallisesti arvokas: x
Historiallisesti arvokas: x
Maisemallisesti arvokas: x

Ulkorakennus on hyvin säilyttänyt alkuperäisen ulkomuotonsa (alkuperäisyys). Sillä on rakennushistoriallista ja maisemallista arvoa.

Suosituks

Asuinrakennus sekä piharakennus suositellaan suojeltavan yhtenäisenä kokonaisuutena. Rakennukseen tehtävien peruskorjausten tulisi olla rakennuksen aikakauteen ja alkuperäiseen tyyliin soveltuvia.

Yhteenvedo ja päätelmät

R = Rakennushistoriallisesti arvokas
H = Historiallisesti arvokas
M = Maisemallisesti arvokas

	Kohde	Kuvaus	Arvot			Suositukset
			R	H	M	
	1. Risöhallvägen 289	Vapaa-ajanrakennus v. 1944		x		Ei edellytä suojelua.
	2. Risöhallvägen 283	Asuinrakennus v. 1952	x		x	Ei edellytä suojelua.
	3. Risöhallvägen 278	Asuinrakennus v. 1949	x	x	x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Ulkorakennukset 1 ja 2 suositellaan suojeltavan osana alkuperäistä pihapiiriä.
		1950-luvun ulkorakennus.	x			Suosittelaa säilytettävän osana alkuerpäistä pihapiiriä.
		1950-luvun ulkorakennus.	x			Suosittelaa säilytettävän osana alkuerpäistä pihapiiriä.
	4. Risöhallvägen 272	Asuinrakennus v. 1923		x		Ei edellytä suojelua.
		Asuinrakennus v. 1929		x		Ei edellytä suojelua.
	5. Risöhallvägen 266	Asuinrakennus v. 1928	x	x	x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.
	6. Risöhallvägen 256	Asuinrakennus 1960-luku	x		x	Ei edellytä suojelua.
	7. Risöhallvägen 252	Asuinrakennus v. 1925	x	x	x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.
	8. Risöhallvägen 254	Asuinrakennus v. 1927	x	x	x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan kaavassa.
		Ulkorakennus	x	x		Suosittelaa säilytettävän osana pihapiiriä.
		Huussi	x	x		Suosittelaa säilytettävän osana pihapiiriä.

Päätelmät

- Alueen rakennuskanta on hyvin vaihtelevaa ja melko nuorta. Vanhaa rakennuskantaa 1900-luvun alkupuolelta on säilynyt vain vähän. 1800-luvun rakennuskantaa ei tarkastelualueella ole.
- Alueella on kaksi 1920-30-luvulla rakentuneiden rakennusten keskittymää ja ne edustavat alueen arvokkainta rakennuskantaa. Rakennukset ovat aikakaudelleen tyypillisiä pieniä asuinrakennuksia.
- Vanhimpien rakennusten ulkoasua on lähes poikkeuksetta muutettu peruskorjausten yhteydessä. Tyypillistä pienten asuinrakennusten muutoksissa on ns. elintasosiipi eli rakennuksen laajennusosa, jolla on saatu lisää tilaa ja esim. nykyaikaiset pesutilat. Myös erilaisia katoksia ja terasseja on rakennettu paljon.
- Positiivista on, että vanhoja rakennuksia on kunnostettu ja ne ovat käytössä.
- 1940-50-lukujen tyypillisiä asuinrakennuksia on ripotellen siellä täällä –laajempia keskittymiä ei juuri ole. Parhaimmillaan rakennuksia on kaksi tai kolme lähietäisyydellä.
- Inventoiduista rakennuksista täysin alkuperäisessä ulkoasussa säilyneitä rakennuksia on alueella vain yksi, kohde 23. Rakennus edustaa alueen vanhinta rakennuskantaa ja pihapiirissä on säilynyt myös alkuperäinen ulkorakennus.

Yhteenveto ja päätelmät

R = Rakennushistoriallisesti arvokas

H = Historiallisesti arvokas

M = Maisemallisesti arvokas

	Kohde	Kuvaus	Arvot			Suositukset
			R	H	M	
	9. Risöhallvägen 246	Asuinrakennus v. 1925				Ei edellytä suojelua.
		Ulkorakennus (1)	x	x	x	Piharakennukset suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.
		Ulkorakennus (2)	x	x	x	Piharakennukset suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.
	10. Risöhallvägen 244	Asuinrakennus v. 1935	x	x		Rakennus suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.
		Sauna (1)	x			Rakennus suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.
		Ulkorakennus (2)	x			Rakennus suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.
	11. Risöhallvägen 240	Asuinrakennus v. 1930	x	x		Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Tehtävien peruskorjausten tulisi olla rakennuksen aikakauteen soveltuvia.
		Ulkorakennus (1)	x			Suosittelaa säilytettävän osana alkuerpäistä pihapiiriä.
		Maakellari (2)	x			Suosittelaa säilytettävän osana alkuerpäistä pihapiiriä.
	12. Risöhallvägen 238	Asuinrakennus v. 1952	x		x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan.
	13. Risöhallvägen 236	Asuinrakennus 1930-40-luku	x			Rakennus suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.

Tilastotietoa

- 1920-30-luvulla rakennettuja asuinrakennuksia on inventointialueella 10 kpl.
- 1940-50-lukujen tyyppisiä asuinrakennuksia on inventointialueella 9 kpl.
- 1960-luvulla rakennettuja tyyppisiä asuinrakennuksia on alueella 2 kpl.
- Lisäksi alueella on kaksi 40-50-luvulla rakennettua vapaa-ajanrakennusta.

Yhteenveto ja päätelmät

R = Rakennushistoriallisesti arvokas
H = Historiallisesti arvokas
M = Maisemallisesti arvokas

Tärkeimmät arvot

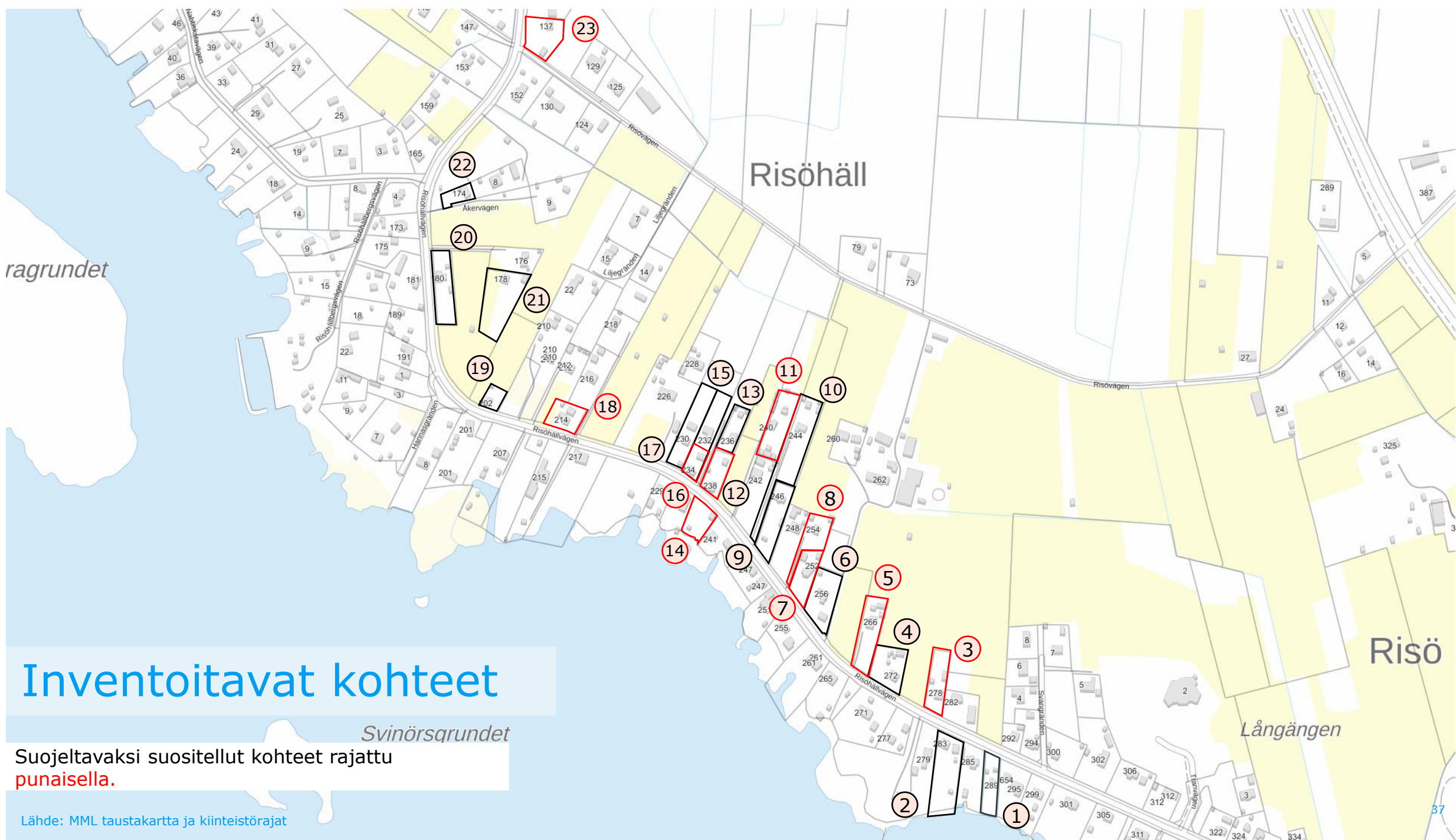
- Alueen tärkeimmät arvot liittyvät vanhimpaan 1920-30-luvun rakennusten keskittymiin sekä
- Yksittäisenä rakennuksena erityisen hyvin alkuperäisessä ulkoasussa säilyneeseen pihapiiriin (nro. 22), jossa on myös alkuperäinen ulkorakennus. Olisi tärkeää kaavalla ohjata rakennuksen mahdollisia tulevia peruskorjauksia. Rakennus on tällä hetkellä tyhjillään.

	Kohde	Kuvaus	Arvot			Suositukset
			R	H	M	
		Ulkorakennus (1)	x			Suosittelaa säilytettävän osana alkuperäistä pihapiiriä.
	14. Risöhallvägen	Vapaa-ajanrakennus v. 1952	x	x	x	Vapaa-ajanrakennus suositellaan suojeltavan.
	15. Risöhallvägen 232	Asuinrakennus 1960-luku	x			Rakennuksen suojelutarpeita voidaan tarkastella asemakaavalla.
	16. Risöhallvägen 234	Asuinrakennus v. 1934	x		x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Tehtävien peruskorjausten tulisi olla rakennusten aikakauteen ja tyyliin soveltuvia.
		Ulkorakennus vuodelta 1954	x		x	Ulkorakennus suositellaan suojeltavan.
	17. Risöhallvägen 230	Asuinrakennus v. 1950	x		x	Ei edellytä suojelua. Rakennukselle suositellaan rakennuksen alkuperäisen kulttuurihistoriallisen arvon palauttavia korjauksia.
		Ulkorakennus vuodelta 1952	x		x	Ei edellytä suojelua.
	18. Risöhallvägen 230	Asuinrakennus 1920-luku	x	x	x	Asuinrakennus suositellaan suojeltavan. Peruskorjausten yhteydessä suositellaan palauttavia korjauksia (ikkunat).
	19. Risöhallvägen 202	Asuinrakennus v. 1948	x		x	Ei edellytä suojelua.
	20. Risöhallvägen 180	Asuinrakennus v. 1948	x		x	Ei edellytä suojelua.
		Ulkorakennus v. 1952	x		x	Ei edellytä suojelua.
	21. Risöhallvägen 178	Asuinrakennus 1940-50-luku	x		x	Ei edellytä suojelua. Päärakennukselle suositellaan palauttavia korjauksia seuraavien peruskorjausten yhteydessä (ikkunat).

Yhteenveto ja päätelmät

R = Rakennushistoriallisesti arvokas
H = Historiallisesti arvokas
M= Maisemallisesti arvokas

	Kohde	Kuvaus	Arvot			Suositukset
			R	H	M	
		Ulkorakennus v. 1952	x			Ei edellytä suojelua.
	22. Risöhallvägen 174	Asuinrakennus v. 1929		x	x	Ei edellytä suojelua.
	23. Risöhallvägen 137	Asuinrakennus v. 1928	x	x	x	Suosittelaa suojeltavan.
		Ulkorakennus v. 1934	x		x	Suosittelaa suojeltavan päärakennuksen kanssa yhtenäisenä kokonaisuutena.



Inventoitavat kohteet

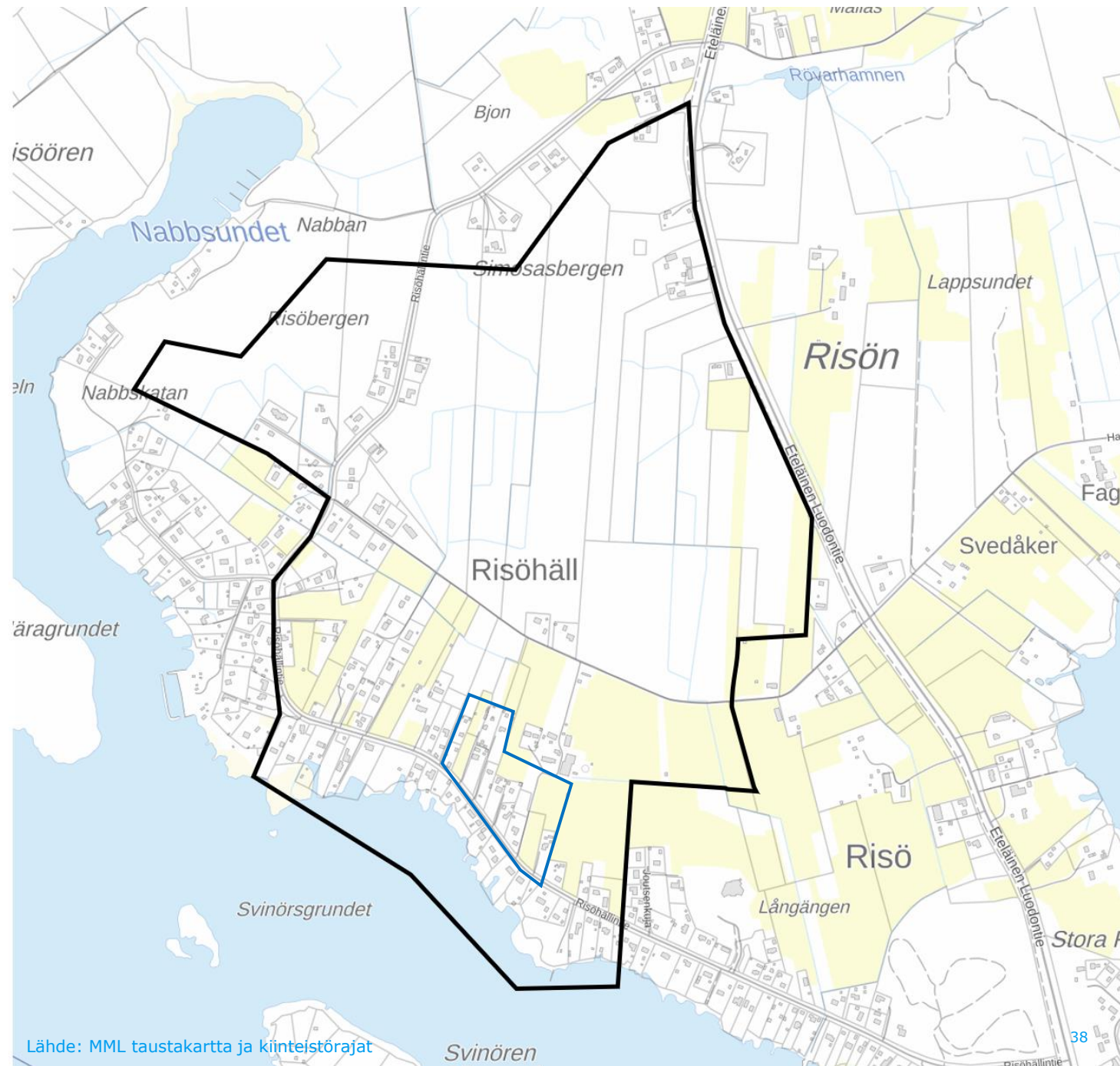
Suojeltavaksi suositellut kohteet rajattu
punaisella.

Lähde: MML taustakartta ja kiinteistörajat

Arvokkaat aluekokonaisuudet

Alueelta on tunnistettu yksi aluekokonaisuus, jossa sijaitsee suurin osa alueella säilyneestä vanhimmasta rakennuskannasta.

Suosituksset: Alueella sijaitsevat rakennukset suositellaan säilytettävän osana alueen varhaisimman rakennuskannan muodostamaa kokonaisuutta.



Bright
ideas.
Sustainable
change.

RAMBOLL